

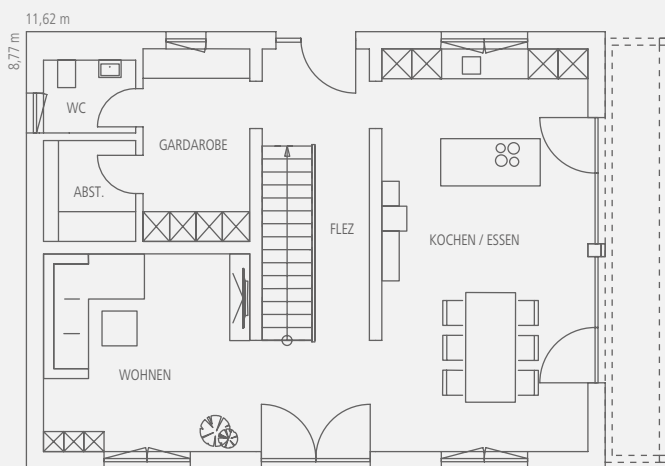


Select 07

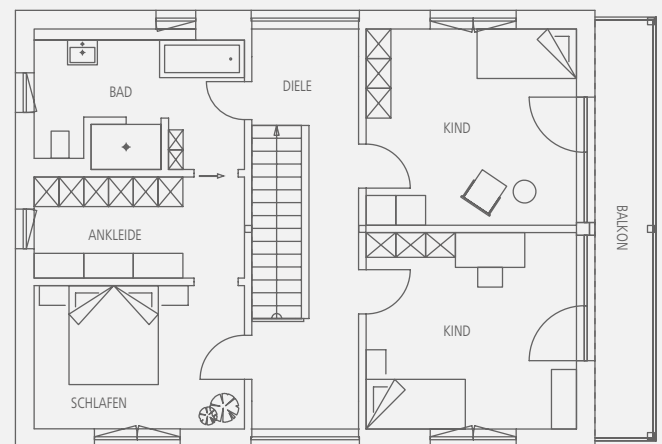
→ STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 537.822,- €
NUR AKTIONSPREIS AB 500.815,- €* IHR VORTEIL 37.007,- € + GRATIS-PAKET.

Gesamt-NGF ca. 161 m², Dachneigung 20°. „Bauernhaus modern“, das ist der Grundgedanke dieses ganz eigenständigen Entwurfs. Er übernimmt bewährte Zitate traditionellen Bauens und interpretiert sie neu. Seine Proportionen, das flache Dach mit weitem Überstand, das den großen Giebelbalkon schützt, eine zentral gelegene Treppe im Eingangsbereich, der die Grundrisse funktional gliedert. So ist das Wohnen Teil gemeinschaftlichen Lebens und Rückzugsort als moderne „Stube“ zugleich. Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller. BEG-Effizienzhaus 40 EE Standard.

Erdgeschoss, ca. 83 m² NGF.



Obergeschoss, ca. 78 m² NGF.



Maßstab 1:150

* Es gelten die Bedingungen des Regnauer Verkaufsprospektes „Selektionshäuser mit Bonus 2022“, Stand 05/22.
 Abbildungen mit Sonderausstattung. Alle Infos auch unter www.regnauer.de.