

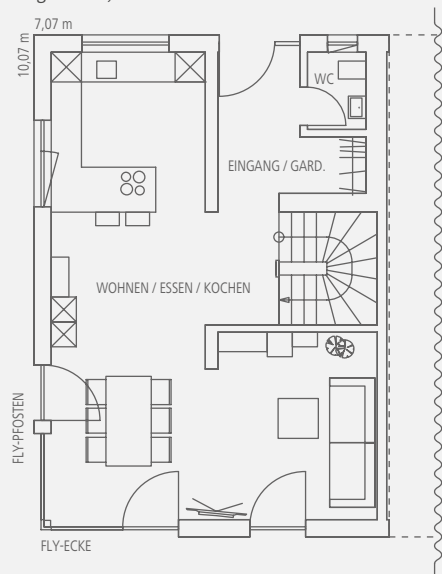


Select 03 (zum Anbau an eine bestehende Doppelhaushälfte)

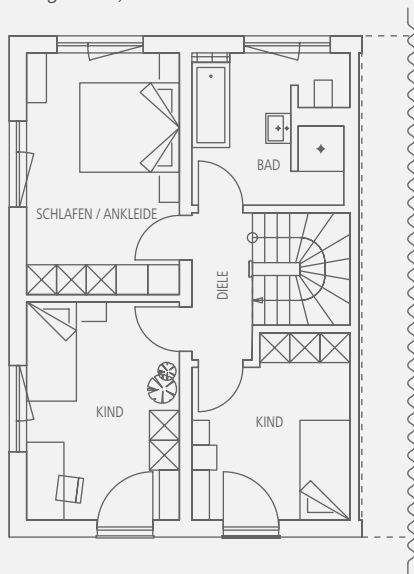
→ STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 452.945,- €
NUR AKTIONSPREIS AB 421.778,- €* IHR VORTEIL 31.167,- € + GRATIS-PAKET.

Gesamt-NGF ca. 144 m², Dachneigung 35°. Dieses Haus nutzt alle Chancen, die eine Doppelhaushälfte bietet, vitales Wohnen inklusive: Eine offene Planung im EG für luftiges Wohnen, Essen und Kochen mit hohen Fensterflächen zum Garten. Drei Zimmer und Bad für Rückzug und Regeneration im OG. Und ein attraktives Studio im DG, das Raum gibt fürs Arbeiten, Spielen, Musizieren oder alles andere, was Ihnen das Leben versüßt. Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller. BEG-Effizienzhaus 40 EE Standard.

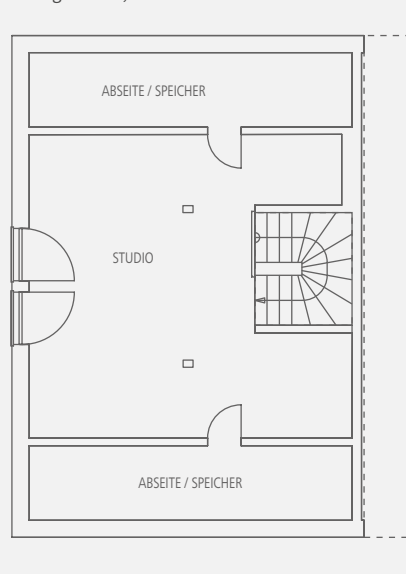
Erdgeschoss, ca. 58 m² NGF.



Obergeschoss, ca. 52 m² NGF.



Dachgeschoss, ca. 34 m² NGF.



Maßstab 1:150

* Es gelten die Bedingungen des Regnauer Verkaufsprospektes „Selektionshäuser mit Bonus 2022“, Stand 05/22. Abbildungen mit Sonderausstattung. Alle Infos auch unter www.regnauer.de.