

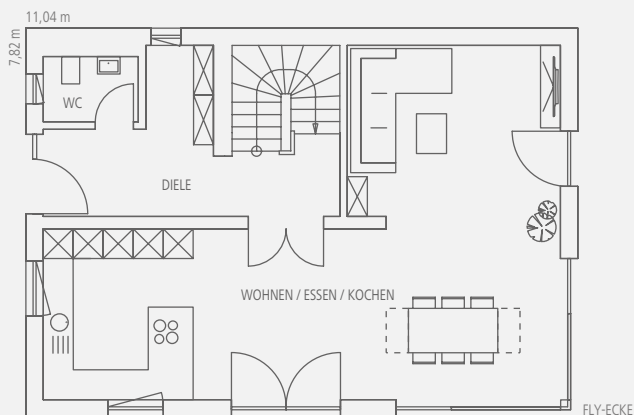


Select 02

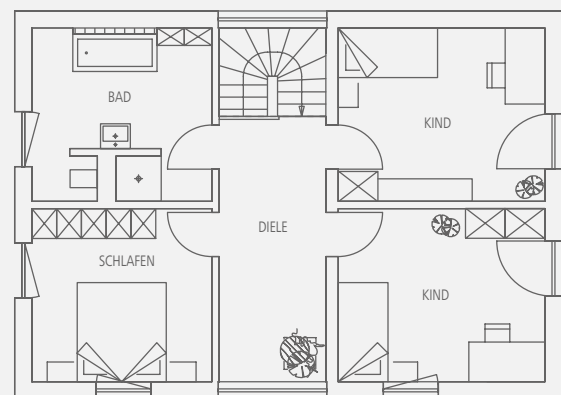
→ STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 421.717,- €
NUR AKTIONSPREIS AB 392.699,- €* IHR VORTEIL 29.018,- € + GRATIS-PAKET.

Gesamt-NGF ca. 135 m², Dachneigung 24°. Ein Vitalhaus, das Lebensräume harmonisch verbindet: Diele mit doppel-flügliger Tür in den offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich. „Fly-Ecke“ im Wohnraum für viel Sonne im Herzen und einen fließenden Übergang nach draußen. Überdachter Freisitz optional möglich. Kniestock ca. 1,66 m. Durchgehende Putzfassade im EG und OG mit partieller Parallelogramm-Holzverschalung. Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller. BEG-Effizienzhaus 40 EE Standard.

Erdgeschoss, ca. 70 m² NGF.



Obergeschoss, ca. 65 m² NGF.



Maßstab 1:150

* Es gelten die Bedingungen des Regnauer Verkaufsprospektes „Selektionshäuser mit Bonus 2022“, Stand 05/22. Abbildungen mit Sonderausstattung. Alle Infos auch unter www.regnauer.de.