



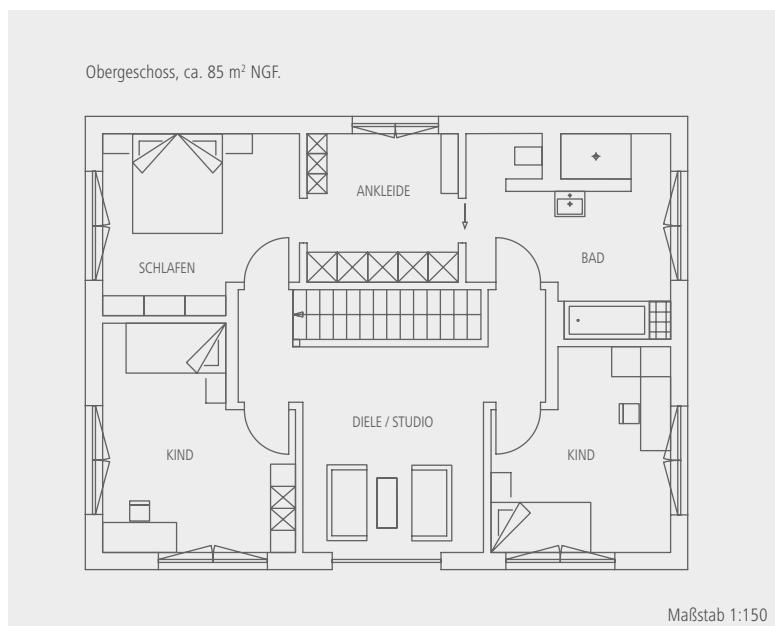
Sie sparen bis zu  
**44.382,- €\***

## Select 08

Statt Regnauer Standard-Kalkulation ab 499.679,-€

**nur Aktionspreis ab 465.297,-€\*** Ihr Vorteil 34.382,-€ + Gratis-Paket.

- » Gesamt-NGF ca. 174 m<sup>2</sup>, Satteldach, Dachneigung 22°. Viel Platz, viel Licht und offene Räume in moderner Gestaltung. Attraktive Studiosituation, großes Bad und geräumige Ankleide im OG, das durch eine Kniestockhöhe von 2,58 m als Vollgeschoss perfekt einzurichten ist. Durchgehende Putzfassade mit partieller waagerechter Parallelogramm-Holzverschalung im OG. Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller. Förderfähig als BEG-Effizienzhaus 55 EE.



\* Es gelten die Bedingungen des Regnauer Verkaufsprospektes „Selektionshäuser mit Bonus 2021“, Stand 10/21. Abbildungen mit Sonderausstattung. Alle Infos auch unter [www.regnauer.de](http://www.regnauer.de).