



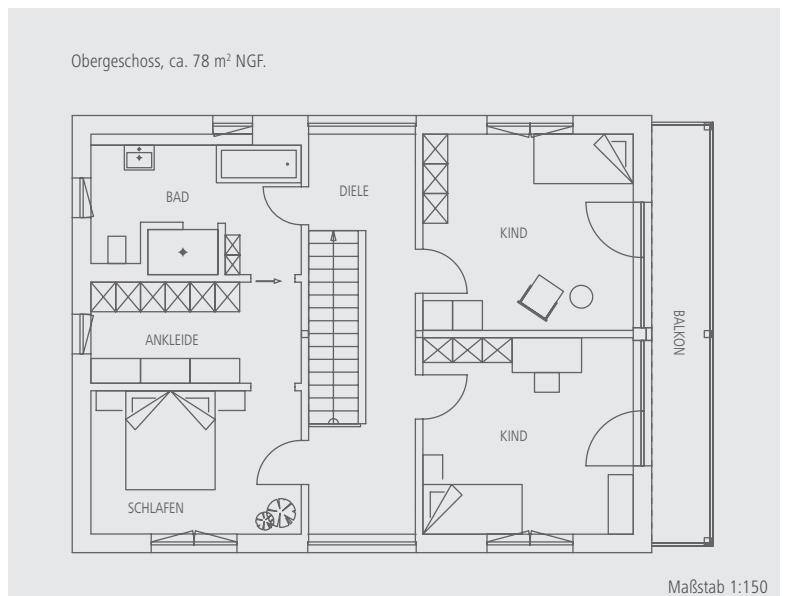
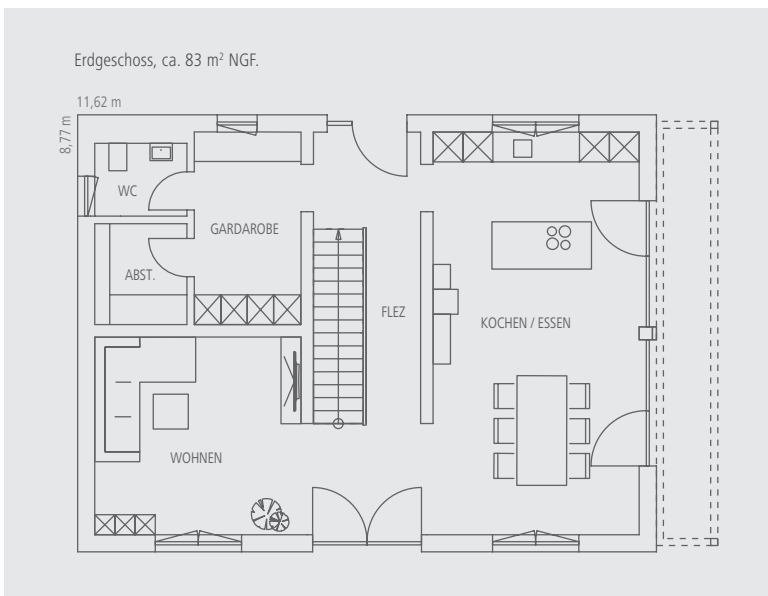
Sie sparen bis zu  
**45.274,- €\***

## Select 07

Statt Regnauer Standard-Kalkulation ab 512.643,-€

**nur Aktionspreis ab 477.369,-€\*** Ihr Vorteil 35.274,-€ + Gratis-Paket.

- » Gesamt-NGF ca. 161 m<sup>2</sup>, Dachneigung 20°. „Bauernhaus modern“, das ist der Grundgedanke dieses ganz eigenständigen Entwurfs. Er übernimmt bewährte Zitate traditionellen Bauens und interpretiert sie neu. Seine Proportionen, das flache Dach mit weitem Überstand, das den großen Giebelbalkon schützt, eine zentral gelegene Treppe im Eingangsbereich, der die Grundrisse funktional gliedert. So ist das Wohnen Teil gemeinschaftlichen Lebens und Rückzugsort als moderne „Stube“ zugleich. Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller. Förderfähig als BEG-Effizienzhaus 55 EE.



\* Es gelten die Bedingungen des Regnauer Verkaufsprospektes „Selektionshäuser mit Bonus 2021“, Stand 07/21. Abbildungen mit Sonderausstattung. Alle Infos auch unter [www.regnauer.de](http://www.regnauer.de).