



Sie sparen bis zu  
45.732 €\*

# Bestseller 11

**MODERNES LANDHAUS DER  
BESONDEREN ART**

**ab 483.566 €**

statt ab 519.298 €

Ihr Vorteil: 35.732 € + 10.000 € Gutschein

**HAUSTYP** Doppelhaushälfte

**DACHFORM** Satteldach, 20° Dachneigung

**WOHNFLÄCHE** 146 m<sup>2</sup> (EG 73 m<sup>2</sup>, OG 73 m<sup>2</sup>)

**KNIESTOCKHÖHE** 232 cm

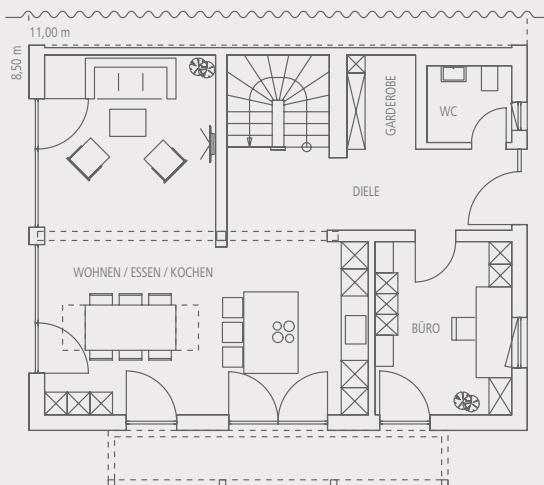
**TECHNIK** Frischluft-Wärmetechnik

**FÖRDERFÄHIGKEIT** KFN bzw. QNG

Zum Anbau an eine bestehende Doppelhaushälfte:

Auf zwei Etagen bietet es außerordentlich viel Platz für vitales Wohnen. Auch in seinem äußerem Erscheinungsbild überzeugt es durch seinen eigenständigen Stil als modernes Landhaus. Große bodentiefe Fensterflächen im Erdgeschoss und ein üppig verglaster Giebel prägen die Gestaltung sowie das Wohnerlebnis mit viel Licht und freiem Blick nach draußen.

**EG, 73 m<sup>2</sup> WF**



**OG, 73 m<sup>2</sup> WF**

