



Sie sparen bis zu  
42.270 €\*

# Bestseller 07

**SOUVERÄNE ARCHITEKTUR AUF EINER  
EBENE**

**ab 436.708 €**

statt ab 468.978 €

Ihr Vorteil: 32.270 € + 10.000 € Gutschein

<b>HAUSTYP</b>	Bungalow
<b>DACHFORM</b>	Satteldach, 28° Dachneigung
<b>WOHNFLÄCHE</b>	121 m <sup>2</sup>
<b>KNIESTOCKHÖHE</b>	Eingeschossig (260 cm)
<b>TECHNIK</b>	Frischlufte-Wärmetechnik
<b>FÖRDERFÄHIGKEIT</b>	KFN bzw. QNG

Barrierefrei, kompakt, von jedem Raum aus mit direkter Verbindung zur Natur. Der souverän gezeichnete Baukörper in weißem Putz und Holzverschalung in Anthrazit an der Giebelseite überzeugt nicht nur durch architektonische Anmutung, sondern auch durch Funktionalität: Hohe, offene Räume geben ein großzügiges Wohnerlebnis, in das sich auch die geschützte Terrasse nahtlos einfügt. Die eingezogene Decke im rückwärtigen Bereich bietet zusätzlichen Stauraum im Dachboden.

EG, 121 m<sup>2</sup> WF

