

SELECT 07

SIE SPAREN
43.567,- €*
BIS ZU

Vitales Wohnen auf einer Ebene – barrierefrei, kompakt, von jedem Raum aus mit direkter Verbindung zur Natur. Der souverän gezeichnete Baukörper überzeugt nicht nur in seiner architektonischen Anmutung, sondern auch in seiner überragenden Funktionalität: Hohe offene Räume geben ein großzügiges Wohnerlebnis im Bereich Wohnen, Essen und Kochen, in das sich auch die geschützte Terrasse nahtlos einfügt. Die eingezogene Decke im rückwärtigen Bereich bietet zusätzlichen Stauraum im Dachboden. Die senkrechte Verschalung der Fassade macht stolz den natürlichen Baustoff Holz sichtbar. Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im HA-Raum oder Haustechnik im Konzept „Invisible“ im Erdgeschoss auf Bodenplatte. Förderfähig als Klimafreundliches Wohngebäude (KFN) bzw. Klimafreundliches Wohngebäude mit Nachhaltigkeitszertifizierung (QNG).



HAUSTECHNIK IN DER VARIANTE FRISCHLUFT-WÄRMETECHNIK

HAUS AUF BODENPLATTE

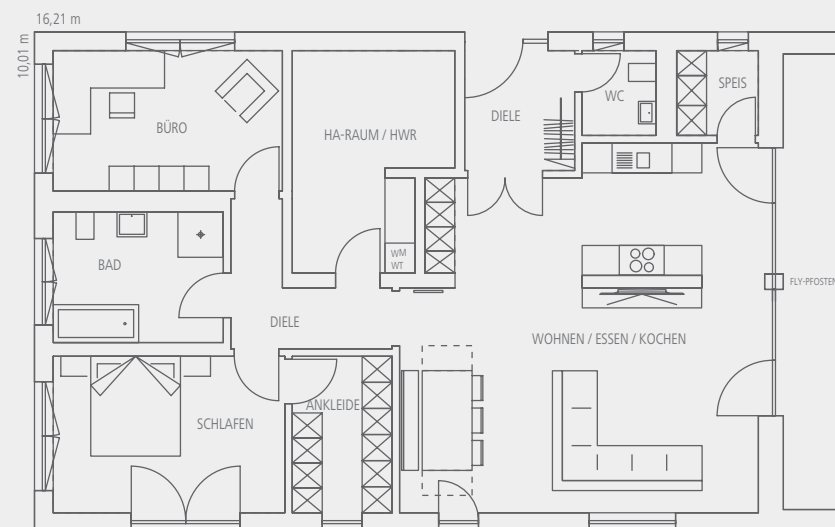
→ FRISCHLUFT-WÄRMETECHNIK ZUR AUFSTELLUNG IM HA-RAUM

Gesamt-NGF ca. 121 m², Dachneigung 28°

STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 456.187,- €

NUR AKTIONSPREIS AB 424.797,- €* IHR VORTEIL 31.390,- € + GRATIS-PAKET.

Erdgeschoss, ca. 121 m² NGF.



Maßstab 1:150

HAUSTECHNIK IN DER VARIANTE „INVISIBLE“

HAUS AUF BODENPLATTE

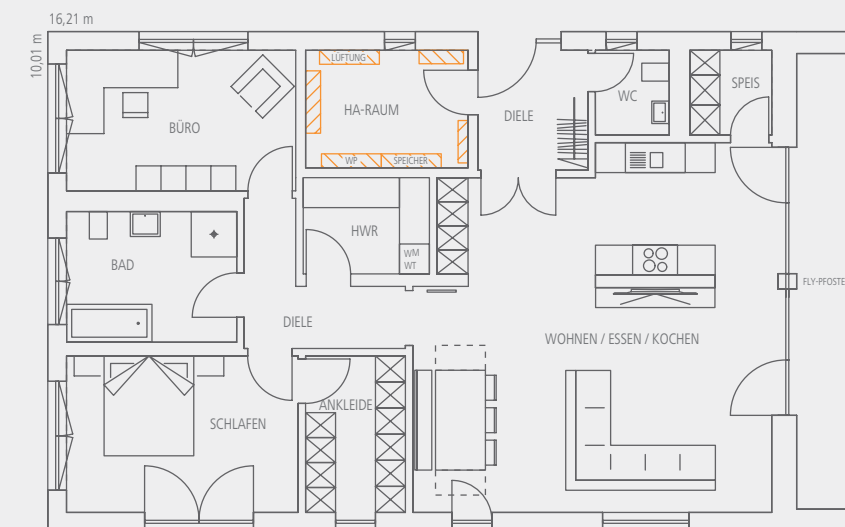
→ HAUSTECHNIK IM KONZEPT „INVISIBLE“ IM ERDGESCHOSS (auf Bodenplatte)

Gesamt-NGF ca. 121 m², Dachneigung 28°

STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 487.824,- €

NUR AKTIONSPREIS AB 454.257,- €* IHR VORTEIL 33.567,- € + GRATIS-PAKET.

Erdgeschoss, ca. 121 m² NGF.



Maßstab 1:150

* Es gelten die Bedingungen des Regnauer Verkaufsprospektes „Selektionshäuser mit Bonus 2023“, Stand 10/2023. Abbildungen mit Sonderausstattung. Alle Infos auch unter www.regnauer.de.