

SELECT 07

„Bauernhaus modern“, das ist der Grundgedanke dieses ganz eigenständigen Entwurfs. Er übernimmt bewährte Zitate traditionellen Bauens und interpretiert sie neu. Seine Proportionen, das flache Dach mit weitem Überstand, das den großen Giebelbalkon schützt, eine zentral gelegene Treppe im Eingangsbereich, der die Grundrisse funktional gliedert. So ist das Wohnen Teil gemeinschaftlichen Lebens und Rückzugsort als moderne „Stube“ zugleich. Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller oder Haustechnik im Konzept „Invisible“ im Erdgeschoss auf Bodenplatte. BEG-Effizienzhaus 40 EE Standard.



HAUSTECHNIK IN DER VARIANTE FRISCHLUFT-WÄRMETECHNIK

HAUS AUF KELLER

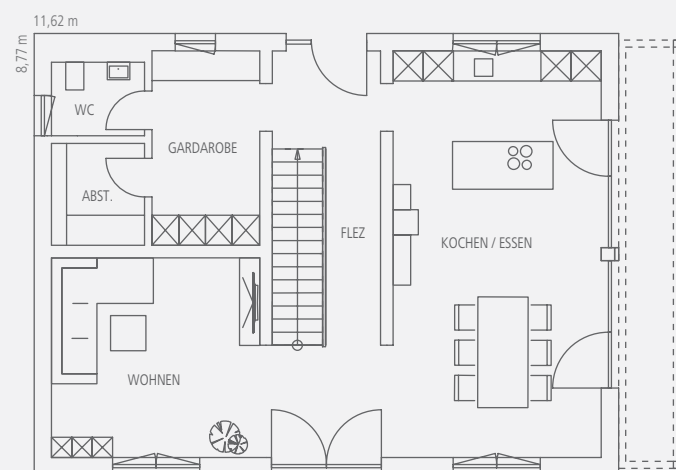
→ FRISCHLUFT-WÄRMETECHNIK ZUR AUFSTELLUNG IM KELLER

Gesamt-NGF ca. 161 m², Dachneigung 20°

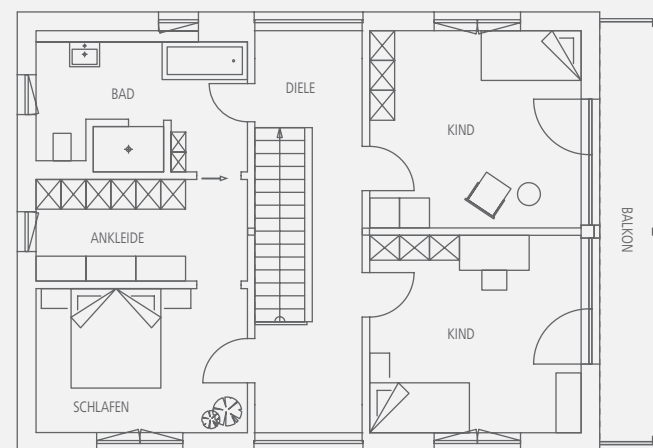
STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 545.464,- €

NUR AKTIONSPREIS AB 507.931,- €* IHR VORTEIL 37.533,- € + GRATIS-PAKET.

Erdgeschoss, ca. 83 m² NGF.



Obergeschoss, ca. 78 m² NGF.



Maßstab 1:150

HAUSTECHNIK IN DER VARIANTE „INVISIBLE“

GRUNDRISS FUNKTIONIERT AUCH AUF BODENPLATTE

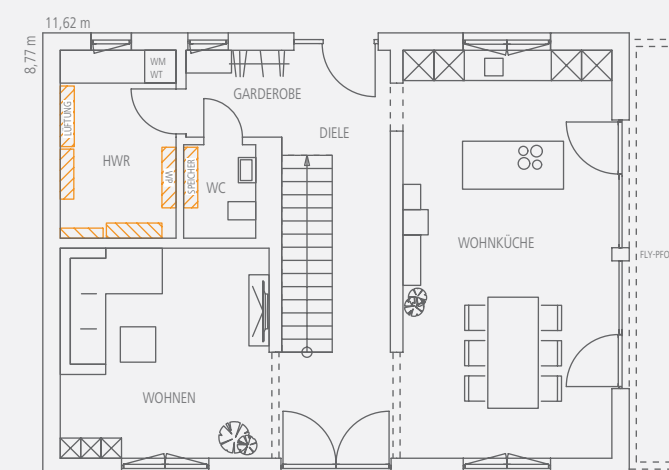
→ HAUSTECHNIK IM KONZEPT „INVISIBLE“ IM ERDGESCHOSS (auf Bodenplatte)

Gesamt-NGF ca. 162 m², Dachneigung 20°

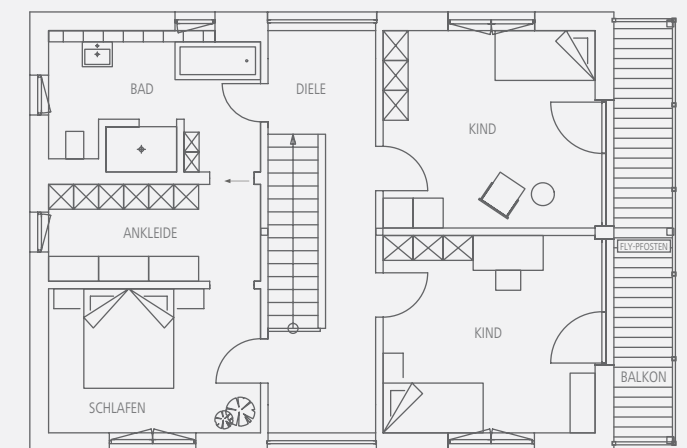
STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 566.452,- €

NUR AKTIONSPREIS AB 527.475,- €* IHR VORTEIL 38.977,- € + GRATIS-PAKET.

Erdgeschoss, ca. 84 m² NGF.



Obergeschoss, ca. 78 m² NGF.



Maßstab 1:150

* Es gelten die Bedingungen des Regnauer Verkaufsprospektes „Selektionshäuser mit Bonus 2022“, Stand 08/22. Abbildungen mit Sonderausstattung. Alle Infos auch unter www.regnauer.de.