

SELECT 06



Vitales Wohnen auf einer Ebene – barrierefrei, kompakt, von jedem Raum aus mit direkter Verbindung zur Natur. Der souverän gezeichnete Baukörper überzeugt nicht nur in seiner architektonischen Anmutung, sondern auch in seiner überragenden Funktionalität: Hohe offene Räume geben ein großzügiges Wohnerlebnis im Bereich Wohnen, Essen und Kochen, in das sich auch die geschützte Terrasse nahtlos einfügt. Die eingezogene Decke im rückwärtigen Bereich bietet zusätzlichen Stauraum im Dachboden. Die senkrechte Verschalung der Fassade macht stolz den natürlichen Baustoff Holz sichtbar. Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im HA-Raum oder Haustechnik im Konzept „Invisible“ im Erdgeschoss auf Bodenplatte. BEG-Effizienzhaus 40 EE Standard.



HAUSTECHNIK IN DER VARIANTE FRISCHLUFT-WÄRMETECHNIK

HAUS AUF BODENPLATTE

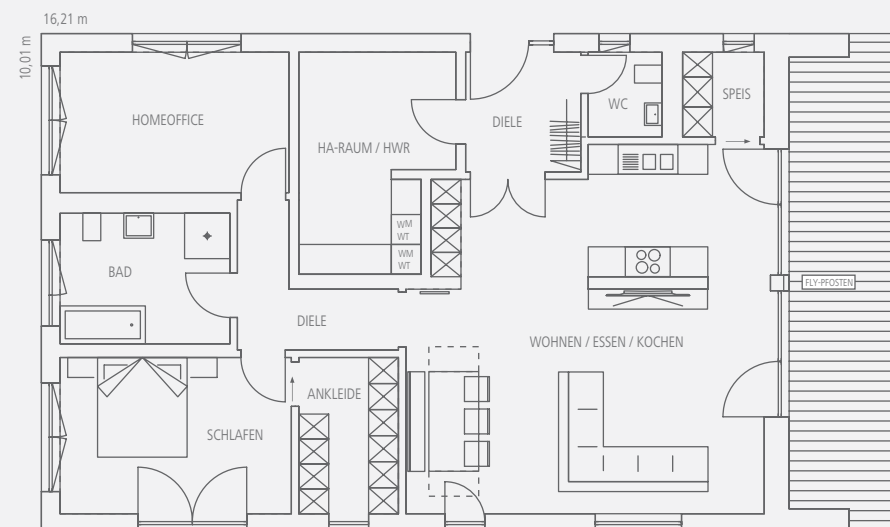
→ FRISCHLUFT-WÄRMETECHNIK ZUR AUFSTELLUNG IM HA-RAUM

Gesamt-NGF ca. 121 m², Dachneigung 28°

STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 449.240,- €

NUR AKTIONSPREIS AB 418.328,- €* IHR VORTEIL 30.912,- € + GRATIS-PAKET.

Erdgeschoss, ca. 121 m² NGF.



Maßstab 1:150

HAUSTECHNIK IN DER VARIANTE „INVISIBLE“

HAUS AUF BODENPLATTE

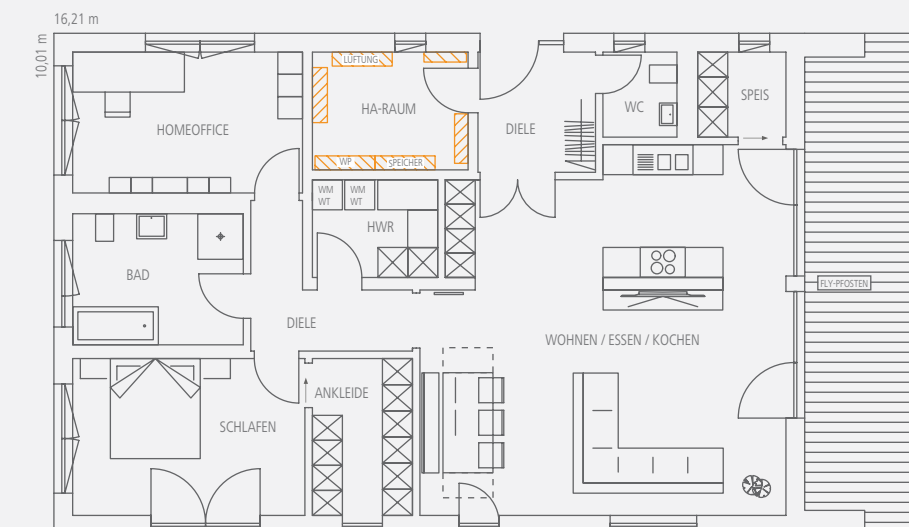
→ HAUSTECHNIK IM KONZEPT „INVISIBLE“ IM ERDGESCHOSS (auf Bodenplatte)

Gesamt-NGF ca. 121 m², Dachneigung 28°

STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 481.401,- €

NUR AKTIONSPREIS AB 448.276,- €* IHR VORTEIL 33.125,- € + GRATIS-PAKET.

Erdgeschoss, ca. 121 m² NGF.



Maßstab 1:150

* Es gelten die Bedingungen des Regnauer Verkaufsprospektes „Selektionshäuser mit Bonus 2022“, Stand 08/22. Abbildungen mit Sonderausstattung. Alle Infos auch unter www.regnauer.de.