

SELECT 05

Dieser außergewöhnliche Baukörper zeigt geniale Proportionen und eine durch Schlichtheit überzeugende Modernität bei einer angenehmen Kniestockhöhe von 1,50 m. Auch die Raumaufteilung fürs komfortable Leben der Familie mit zwei Kindern hat klare Strukturen und hohe Funktionalität. Dabei prägt die zurückversetzte Giebelwand das äußere Erscheinungsbild ebenso wie die Durchflutung des Hauses mit natürlichem Licht. Durch die üppige Verglasung strahlt die Ruhe der umgebenden Natur in die Innenräume ab. Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller oder Haustechnik im Konzept „Invisible“ im Erdgeschoss auf Bodenplatte. BEG-Effizienzhaus 40 EE Standard.



HAUSTECHNIK IN DER VARIANTE FRISCHLUFT-WÄRMETECHNIK

HAUS AUF KELLER

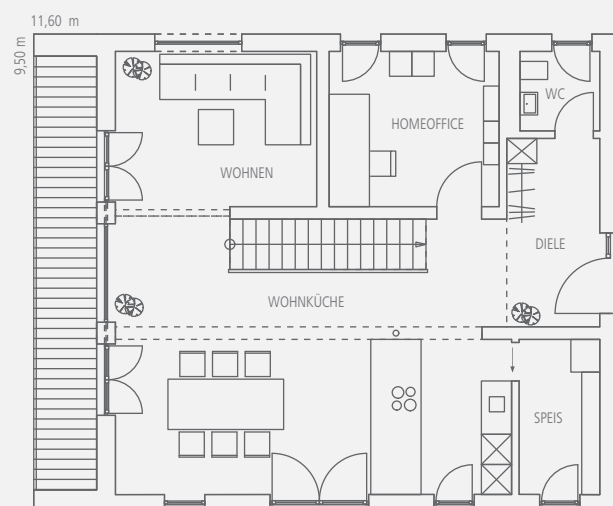
→ FRISCHLUFT-WÄRMETECHNIK ZUR AUFSTELLUNG IM KELLER

Gesamt-NGF ca. 154 m², Dachneigung 38°

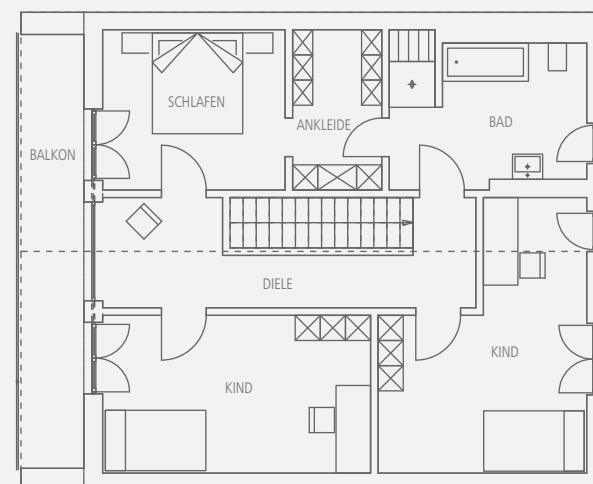
STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 552.681,- €

NUR AKTIONSPREIS AB 514.652,- €* IHR VORTEIL 38.029,- € + GRATIS-PAKET.

Erdgeschoss, ca. 80 m² NGF.



Obergeschoss, ca. 74 m² NGF.



Maßstab 1:150

HAUSTECHNIK IN DER VARIANTE „INVISIBLE“

GRUNDRISS FUNKTIONIERT AUCH AUF BODENPLATTE

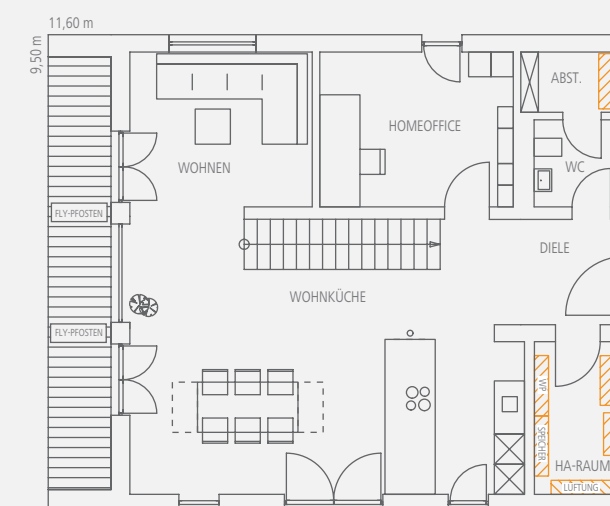
→ HAUSTECHNIK IM KONZEPT „INVISIBLE“ IM ERDGESCHOSS (auf Bodenplatte)

Gesamt-NGF ca. 154 m², Dachneigung 38°

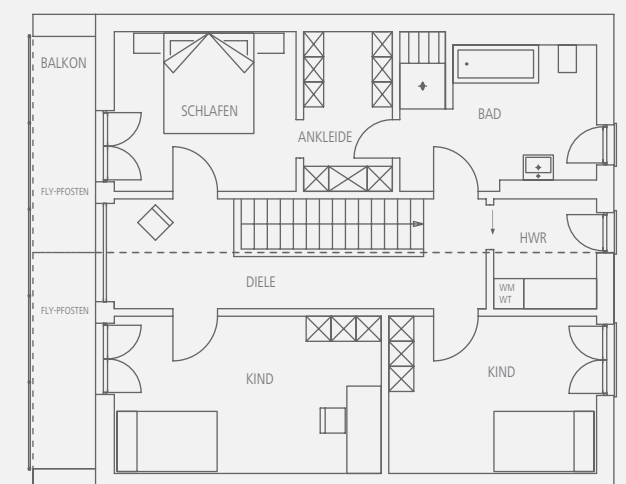
STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 569.692,- €

NUR AKTIONSPREIS AB 530.492,- €* IHR VORTEIL 39.200,- € + GRATIS-PAKET.

Erdgeschoss, ca. 80 m² NGF.



Obergeschoss, ca. 74 m² NGF.



Maßstab 1:150

* Es gelten die Bedingungen des Regnauer Verkaufsprospektes „Selektionshäuser mit Bonus 2022“, Stand 08/22. Abbildungen mit Sonderausstattung. Alle Infos auch unter www.regnauer.de.