

FamilyHome

BAUEN · WOHNEN · RENOVIEREN

Haus des Jahres 2023

Das sind die Gewinner!



EXTRA!
32 Seiten
Heft-im-Heft
Sonnenschutz
& Outdoor-
Living

Fußabtreter

Diese Bodenbeläge sind strapazierfähig!

Dämmen

So senken Sie Ihre Heizkosten!

Titelthema

10 nachhaltige Häuser

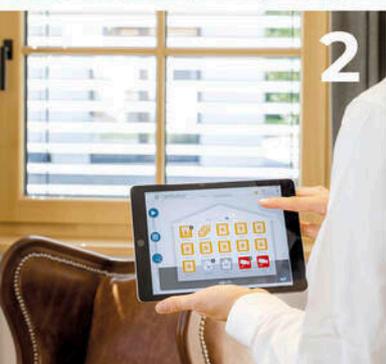
**Dafür gibt's
noch Förderung**



3-4/23



Deutschland: 2,90 € | Österreich: 3,40 € | Schweiz: 4,60 SFr |
BeNeLux: 3,50 € | Italien: 4,00 € | ISSN 2195-1578



TRADITIONELL
Fensterprossen, Pfettenkopfbretter und Schiebeläden aus Holz erinnern an heimatverbundene Häuser auf dem Land.



Teamwork

Die gehackte Lärchenholzverschalung und der auskragende Dachüberstand des Musterhauses „Liesl“ erinnern an die traditionelle Chiemgauer Architektur. Im Inneren geht es alles andere als altmodisch zu. Dafür sorgen Luft-Wärmepumpe, Photovoltaik-Anlage (5,5 kWp) mit Batteriespeicher sowie der moderne Kaminofen. Lichter und Rollläden steuert das Haus über das Smart-Home-System von Somfy automatisch. Daran sind Bewegungsmelder, Innen- und Außensirenen und Video-Türsprechanlage angebunden. All das erhöht die Sicherheit und hilft, Energie zu sparen. Stichwort Energiesparen: Mit dreifach verglasten Holz-Alu-Fenstern und Holzfaserdämmung erreicht das Haus Energiewerte, die einem Effizienzhaus 40 Plus entsprechen. Die Vitalhäuser des Herstellers sind QNG-zertifizierbar und damit entsprechend KfW-40 NH förderfähig. Das Musterhaus „Liesl“ kann in Seebruck am Chiemsee besichtigt werden.

Haus-Check

Hersteller: Regnauer



- ✓ 167 m² Wohnfläche
- ✓ Smart-Home-System
- ✓ Empore

MEHR INFOS UNTER
www.hurra-wir-bauen.de/FH/275

1 | SCHATTIG

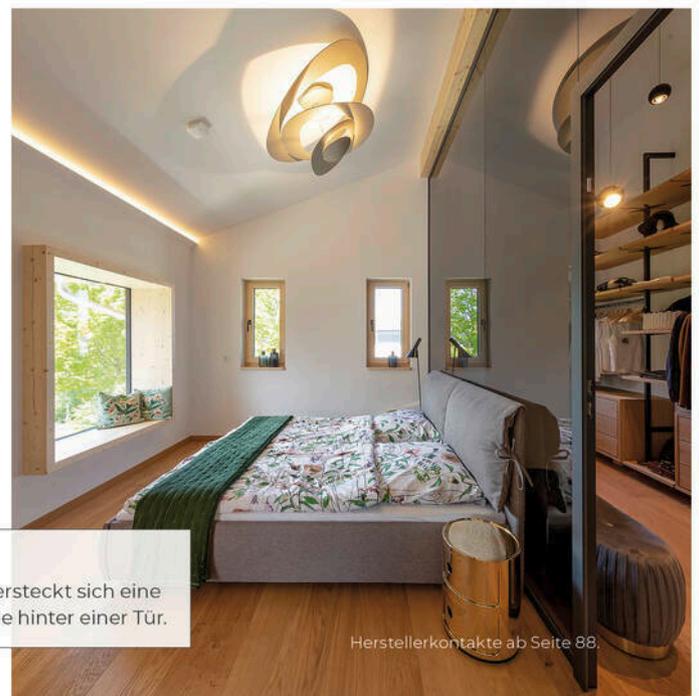
Der weite Dachüberstand verhindert, dass die Bewohner im Sommer Sonnenbrand bekommen.

2 | SMART

Die Jalousien steuern die Bewohner per Tablet dank Smart-Home-System.

3 | HOCH HINAUS

Zwischen den zwei Kinderzimmern liegt die Ankleide. Dort klettern Übernachtungsgäste über die Leiter auf die Empore. Das Kinderduschbad ist ebenfalls über die Ankleide zu erreichen.



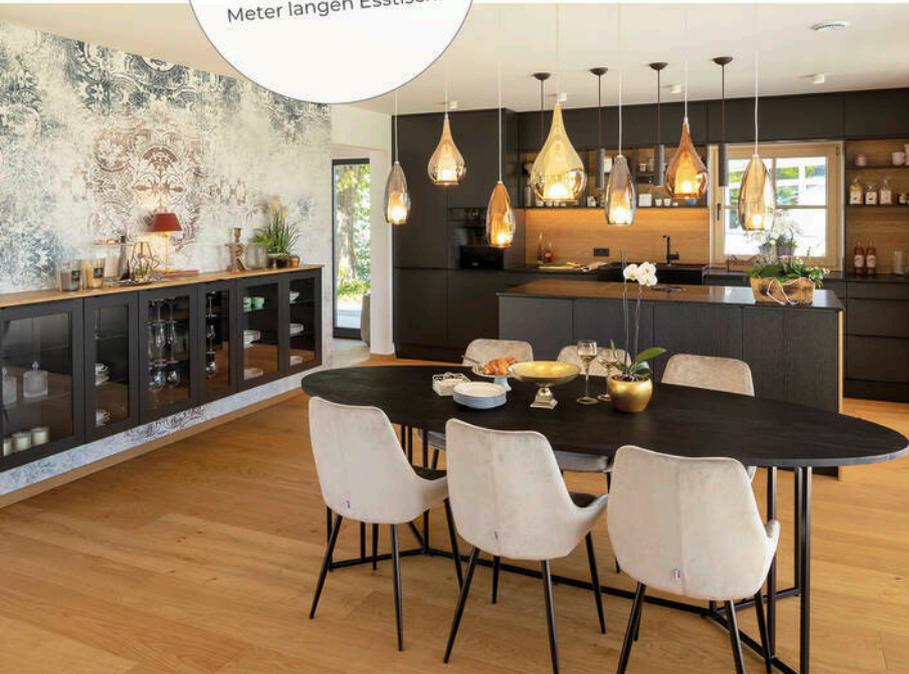
GEWANDHAUS

Neben dem Bett versteckt sich eine geräumige Ankleide hinter einer Tür.

Herstellerkontakte ab Seite 88.

TREFFPUNKT

Zusammengesessen wird in der gemütlichen Wohnküche am 2,40 Meter langen Esstisch.



GEMÜTLICH

Aus alten Bauernhäusern übernommen: die holzvertäfelte „gute Stube“ mit „Flagg“ zum Ausruhen. Das ist die an den Kaminofen angrenzende Liegefläche.



RUMGAMMELN

Handylieren, lesen, quatschen: Auf der großen Sofalandschaft entspannt der Nachwuchs.

SILBER



JUBEL
So sehen Sieger aus:
Michael Regnauer nimmt
die Urkunde entgegen.

SILBER FÜR „WENDELSTEIN“ VON REGNAUER

Die Lärchenholzfassade dient zugleich als Designelement und Regenschutz. Der Jury gefiel, dass der Hersteller auf Chemie verzichtet. Stattdessen wird das Holz (technisch) getrocknet und so vor Schädlingen geschützt. Ebenso positiv fiel der Jury auf, dass das Holz zertifiziert ist und aus der Region stammt. Der Strom für die 110 Quadratmeter kommt von der Photovoltaik-Anlage.



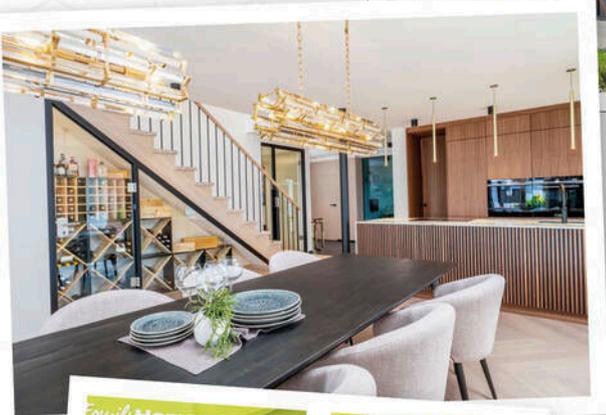


Effizienzhaus

Voraussetzung: Haus verbraucht wenig Energie und/oder erzeugt Energie selbst (KfW 40 Plus Standard). Energie wird immer teurer. Bauherren, die (fast) autark leben, haben in diesen Zeiten gut lachen. In dieser Kategorie liegt der Fokus auf Häusern, die so wenig Energie wie möglich verbrauchen. Das klappt mit hochwärmegedämmten Häusern und effizienten Heizungsanlagen. Besonders effizient sind Häuser, die ihren Strom selbst erzeugen, nutzen und speichern. Bei Plusenergiehäusern entsteht sogar ein Energieüberschuss, der gespeichert und/oder in Netz eingespeist wird.



GOLD



GOLD FÜR VITALHAUS „KLARA“ VON REGNAUER

Der Goldgewinner ist ein Effizienzhaus KfW 40 Plus mit einer Wohnfläche von 169 Quadratmetern. Die Photovoltaik-Anlage auf dem Dach versorgt Infrartheizkörper und Luft-Luft-Wärmepumpe mit Energie. Überschüssiger Strom fließt in den Greenrock Salzwasser-Batteriespeicher. Das Smart-Home-System hilft dank Zeitschaltuhr, Szenarien-Manager und Sonnenschutzsteuerung, das Haus noch effizienter zu beheizen oder kühl zu halten. Der Jury gefiel zudem die spannende Fassadenoptik mit eingerückter Giebelwand.



GEWINNER

Michael Regnauer freut sich über den Holzwürfel in Gold. Anzeigenleiterin Ute Cramer übergibt die Auszeichnung.

Alle Gold- und Silber-Gewinner finden Sie auf www.hurra-wir-bauen.de/FH/271



**SILBER FÜR VITALHAUS „KLARA“
VON REGNAUER**

Der Goldgewinner in der Kategorie „Effizienzhaus“ ist zugleich ein Favorit unserer Leser. Die Kombination aus Klassik und Moderne kam an. Der Silbergewinner beschränkt sich auf die klassischen Materialien Putz, Holz und Glas. Obwohl auch die Grundform des Satteldachhauses recht traditionell ist, sticht es dank der eingerückten Giebelwand ins Auge. Sie schafft geschützte Aufenthaltsbereiche draußen und einen großartigen Blick ins Freie von innen.



SILBER



SIEGESTAUMEL

Michael Regnauer (l.) sahnte ab.
Es ist die dritte Auszeichnung,
die er mit nach Hause nimmt.